**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

Совет депутатов Масловского сельского поселения

Уйского муниципального района Челябинской области

 РЕШЕНИЕ

от 11.11.2024 № 32/4

**О введении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Муниципального образования «Масловское сельское поселение».

 Совет депутатов Масловского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Масловского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости в отношении объектов налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения  | Ставка налога, процентов |
| 1. жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 | 0,1 % |
| 2) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  |
| 3) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  |
| 4) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта; |
| 5) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  |
| 6) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 % |
| 7) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ; | 2 % |
| 8) объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ;  |
| 9) прочих объектов налогообложения.  | 0,5 % |

3. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Масловского сельского поселения от 09.08.2024 года № 30/1 «О введении налога на имущество физических лиц»

4.Решение опубликовать на официальном сайте сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

Масловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Выдрин А.М.