**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

Совет депутатов Масловского сельского поселения

Уйского муниципального района Челябинской области

РЕШЕНИЕ

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_/\_\_

**О введении налога на имущество физических лиц**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB113EAF2B794CD1F7F999DCED1EDABDC98642FCs6b4J) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", главой 32 Налогового [кодекса](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB113EAF2B794CD1F7F899DAE21EDABDC98642FC6418CCD9BBFE58s0b7J) Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015 № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», [Уставом](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB1030BA2B794CD1F6F894D3ED1EDABDC98642FCs6b4J) Муниципального образования «Масловское сельское поселение».

Совет депутатов Масловского сельского поселения решил:

1. Ввести на территории Масловского сельского поселения налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| 1. жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; | 0,1 % |
| 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); |
| 4) гаражи и машино-места; |
| 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; |
| 6) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2,5 % |
| 7) объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогооблажения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ | 2 % |
| 8) объекты налогообложения, предусмотренные [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=37651A530B4C1B92888E0C3AA78313899B6499CB3550ACFB19639080DC7469C897C63A817DB2pAf0I) Налогового кодекса РФ; |
| 9) прочие объекты налогообложения | 0,5 % |

3. Признать утратившим силу [решение](consultantplus://offline/ref=3BEC4B28F04A1656B8CB1030BA2B794CD1F3FB95DDED1EDABDC98642FCs6b4J) Совета депутатов Масловского сельского поселения от 05.11.2019 года № 39/1 «О введении налога на имущество физических лиц»

4.Решение опубликовать в районной газете «Колос» и разместить на официальном сайте сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

6. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов

Масловского сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Выдрин А.М.