|  |
| --- |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВМАСЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ Р Е Ш Е Н И Е « 20 » 11 2012 г.                                                                                     № 30/2 |

О внесении изменений и дополнений

в Устав МО « Масловское сельское поселение»

Совет депутатов Масловского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести в Устав МО «Масловское сельское поселение» следующие изменения и дополнения согласно приложению.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в

районной газете «Колос», обнародованию на информационных стендах после его государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования (обнародования), за исключением подпункта «б» пункта 1, подпункта «б» пункта 3, подпункта «б» пункта 9,приложения в редакции настоящего решения, которые вступают в силу с 01.01.2013 года.

Глава Масловского

сельского поселения:                                                         /Н.М.Батршин/

|  |  |
| --- | --- |
|   |                         Приложениек решению Совета депутатовМасловского поселения№ 30/2 от 20.11.2012 г. |
|   |   |

Изменения и дополнения в Устав МО «Масловское сельское поселение»

1. 1)В статье 6:

а) пункт 20 изложить в следующей редакции:

«20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

б) пункт 21 изложить в следующей редакции :

«21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градо-строительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

в) пункт 22 подпункт 1 изложить в следующей редакции:

                                                             3

«22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации

Домов;»;

г) дополнить пунктом 39 следующего содержания:

«39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.»;

д) абзац 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2. Органы местного самоуправления отдельных поселений, входящих в состав муниципального района, вправе заключать соглашения с органами местного самоуправления муниципального района о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджетов этих поселений в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.»;

2)В статье 11:

а) пункт 2 подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) Проекты планов и программ развития поселения, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, проекты правил благоустройства территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, вопросы изменения одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки;»;

б) абзац 3 пункта 3 изложить в следующей редакции: « Рекомендации принимаются большинством участников публичных слушаний. Рекомендации и материалы проведенных слушаний подлежат опубликованию, включая мотивированное обоснование принятых решений;».

3) В статье 18:

а) в пункте 1 подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;»;

б) в пункте 1 подпункт 29 изложить в следующей редакции:

«29) установление порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов;»;

в) пункт 1 дополнить подпунктом 30 следующего содержания:

                                                       4

«30)Утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечня работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий;»;

г) дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«31) Решение иных вопросов, отнесенных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними законами Челябинской области,

настоящим Уставом к полномочиям Совета депутатов поселения.».

4) В статье 24:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) Издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Совета депутатов поселения, подписывает решения Совета депутатов поселения.»;

б) пункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) депутат должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции и другими Федеральными законами.»;

5) Статью 29:

а) дополнить пунктом 7 следующего содержания :

«7. Глава поселения должен соблюдать ограничения и запреты и исполнять обязанности, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и другими федеральными законами.».

6) Статью 32:

а) дополнить пунктом   15 следующего содержания:

«15) несоблюдения ограничений, установленных Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».»;

7) В статье 33:

а) в пункте 3 абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Ежемесячная доплата к трудовой пенсии устанавливается в следующем размере: при исполнении лицом, указанном в абзаце первом настоящего пункта, полномочий Главы поселения в течении одного полного срока

Полномочий – 20 процентов, двух и более сроков – 40 процентов ежемесячного денежного вознаграждения по занимаемой должности на

момент увольнения с должности.»;

б) в пункте 3 абзац 3 изложить в следующей редакции :

«Размер ежемесячной доплаты к трудовой пенсии увеличивается на районный коэффициент.»;

                                                   5

8) в статье 34:

а) в пункте 4 абзац 2 изложить в следующей редакции: «Основаниями для государственной регистрации органов местной администрации в качестве юридических лиц являются решение Совета депутатов поселения об утверждении соответствующего органа в форме муниципального казенного учреждения и утверждение положения о нем Советом депутатов поселения по представлению главы местной администрации.»;

9) В статье 35:

а) пункт 21 изложить в следующей редакции:

«21) организует благоустройство территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использование, охрану, защиту, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;»;

б) пункт 22 изложить в следующей редакции:

«22) организует подготовку генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории подготовленной на основе генеральных планов поселения, выдает в установленном порядке разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждает местные нормативы градостроительного проектирования поселения, резервирует земли и изымает, в том числе путем выкупа, земельные участки в границах поселения для муниципальных нужд, осуществляет муниципальный земельный контроль за использованием земель поселения, осуществляет в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотр зданий, сооружений и выдает рекомендации об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;»;

в) пункт 23 изложить в следующей редакции:

«23) присваивает наименования улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, устанавливает нумерацию домов.»;

г) пункт 40 изложить в следующей редакции:

«40) осуществляет меры по противодействию коррупции в границах поселения.»;

д) дополнить пунктом 41 следующего содержания:

«41) осуществляет иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Челябинской области, настоящим Уставом, решениями Совета депутатов поселения.».

10) Пункт 3 статьи 48.1 дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

                                                         6

«4) несоблюдение ограничений и запретов и неисполнение обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции" и другими федеральными законами.»;

11) В статье 49:

а) пункт 4 изложить в следующей редакции :

«4 ) Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежат государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.»;

Устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения подлежат официальному опубликованию (обнародованию) после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования (обнародования). Глава поселения обязан опубликовать (обнародовать) зарегистрированные устав поселения, муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в устав поселения в течение семи дней со дня его поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.»;

8) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) оригиналы Устава хранятся у главы поселения и в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.».

|  |
| --- |
|     |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|   |   |

ному опубликованию в

районной газете «Колос», обнародованию на информационных стендах после его государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня официального опубликования (обнародования), за исключением подпункта «б» пункта 1, подпункта «б» пункта 3, подпункта «б» пункта 9,приложения в редакции настоящего решения, которые вступают в силу с 01.01.2013 года.

 Глава Масловского

сельского поселения:                                                         /Н.М.Батршин/

 ПОЛОЖЕНИЕ О  ГОРАНТИЯХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЯ ЧЛЕНА ВЫБОРНОГО ДОЛЖНОСТНОГО ЛИЦА

                                       РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

                   Совет депутатов Масловского сельского поселения

                 Уйского муниципального района Челябинской области

                                               РЕШЕНИЕ

От 20.11.2012 года № 30 (3)

С.Маслово

«О гарантиях осуществления

полномочия члена выборного

должностного лица местного

самоуправления»

                       В соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», «О муниципальной службе в Российской Федерации» от 02.03.2007 года № 25-ФЗ, законом Челябинской области № 245-30 от 27 марта 2008 года (в редакции от 22.02.2012 года) Уставом Масловского сельского поселения,   Совет депутатов Масловского сельского поселения

                                                   РЕШАЕТ:

       1. Утвердить Положение о гарантиях осуществления полномочий члена выборного должностного лица местного самоуправления.

       2. Организацию выполнения настоящего решения возложить на гл.бухгалтера администрации Масловского сельского поселения.

       3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2013 года.

Председатель Совета депутатов

Масловского сельского поселения                                               Н.М.Батршин

УТВЕРЖДЕНО:

Советом депутатов Масловского

сельского поселения

от 20.11.2012 года № 30 (3)

                                                           ПОЛОЖЕНИЕ

                      О ГАРАНТИЯХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПОЛНОМОЧИЯ ЧЛЕНА ВЫБОРНОГО ДОЛЖНОСТНОГО

                                                                       ЛИЦА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет гарантии осуществления полномочий члена выборного должностного лица местного самоуправления (далее       Положение) разработано в соответствии с Уставом Масловского сельского поселения, законом Челябинской области от 27.03.2008 года № 245 «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного местного самоуправления», определяет порядок и деловые назначения и выплаты ежемесячной доплаты к трудовой пенсии.
2. Выборное должностное лицо местного самоуправления в соответствии с Уставом Масловского сельского поселения за счет местного бюджета имеет право на ежемесячную доплату к трудовой пенсии, назначенной в соответствии с Федеральным законом «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», либо досрочно оформленной в соответствии с Законом Российской Федерации «О занятости поселения в Российской Федерации».

     Ежемесячная доплата к трудовой пенсии устанавливается в следующем размере: при                             исполнении лицом, указанном в пункте 2 настоящего Положения в течение одного полного срока полномочий 20 %, двух и более сроков полномочий 40% ежемесячного денежного вознаграждения по замещаемой должности на момент увольнения с должности.

     Размер ежемесячной доплаты к трудовой пенсии увеличивается на районный коэффициент. Положение, изложенное в подпункте 2 пункта 2 не действует в случаях:

- отзыва выборного должностного лица местного самоуправления избирателями;

- вступления в отношения выборного должностного лица местного самоуправления в законную силу обвинительного приговора суда;

- отрешения от должности выборного должностного лица местного самоуправления, являющегося главой муниципального образования, в порядке и по основаниям, установленным Федеральным законом;

- удаления в отставку выборного должностного лица местного самоуправления, являющегося главой муниципального образования, в порядке и по основаниям, установленным федеральным законом.

   3. Для назначения ежемесячной доплаты к трудовой пенсии лица, замещающие должности, указанные в пункте 2 настоящего Положения, представляет в Управление социальной защиты Уйского муниципального района следующие документы:

1. 1.Заявление, согласно приложению к настоящему постановлению;
2. 2.Паспорт;
3. 3.Копию постановления (решения) о прекращении исполнения полномочий.

   4. Решение о назначении ежемесячной доплаты к трудовой пенсии оформляется постанов-   лением главы Уйского района.

     5. Заявление о назначении ежемесячной доплаты к трудовой пенсии и документы, указанные в пункте 3 настоящего положения, представляются в Управление социальной защиты Уйского муниципального района и регистрируются в день передачи заявления поступления по почте. После проверки определяется размер ежемесячной доплаты к трудовой пенсии, готовится постановление главы района.

     6. Ежемесячная доплата к трудовой пенсии назначается с 1 числа, в котором заявитель обратился за ним, но не раннее, чем со дня возникновения прав на него.

     Организация выплаты осуществляется управлением социальной защиты Уйского муниципального района на основании постановления главы Уйского муниципального района о назначении ежемесячной доплаты к трудовой пенсии.

7.Ежемесячная доплата к трудовой пенсии выплачивается в текущем месяце Управлением

социальной защиты Уйского муниципального района через отделение почтовой связи путем доставки по месту жительства заявителя. Расходы по доставке и пересылке осуществляется за счет местного бюджета по тарифам, установленным для доставки трудовых пенсий. При смене места жительства доставка осуществляется по его новому месту жительства или месту пребывания на основании личного заявления заявителя.

     Ежемесячная доплата к трудовой пенсии может выплачиваться путем его зачисления на лицевой счет заявителя, открытой в кредитной организации, указанной в заявлении. Финансирование расходов на оплату банковских услуг осуществляется за счет средств местного бюджета.

     8. Перерасчет размера ежемесячной выплаты к трудовой пенсии определяется в соответствии с Указом Президента Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации, Челябинской области, Федеральными законами, законом Челябинской области и оформляются постановлением главы Уйского муниципального района.

     9. Уведомление о размере назначенной ежемесячной доплаты к трудовой пенсии или его перерасчете направляется заявителю Управлением социальной защиты Уйского муниципаль- ного района в пятидневный срок после принятия решения.